

**ZARZĄDZENIE NR 53/VI/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 24 maja 2012 r.

**w sprawie : ogłoszenia II rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam II rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej i niezagospodarowanej, położonej w Kowalewie przy ul. Jarocińskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem działki:

**4 o pow. 15.100 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr KZ1P/00008780/0**

Przedmiotowa działka ma kształt zbliżony do prostokąta oraz zróżnicowane ukształtowanie terenu – na przeważającym obszarze płaskie, w południowej części pochyłe. Obszar na którym znajduje się nieruchomość posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Na terenie nieruchomości występują liczne drzewa pochodzące z samosiewu, brak utwardzeń i ogrodzeń. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową – o wysokim natężeniu ruchu.

§ 2. Ogłoszenie o II rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie codziennej ogólnokrajowej, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Kowalew, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze II rokowań dla działki niezabudowanej i niezagospodarowanej ustalono w wysokości:

**900.000,00 zł (brutto)**

słownie: dziewięćset tysięcy złotych 00/100.

Powyższa cena obejmuje 23% podatek vat.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. *Marian Adamek*