ZARZĄDZENIE NR 70/VI/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 2 lipca 2012 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ((Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntową, niezabudowaną położoną w Kowalewie przy ul. Mickiewicza, oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

16/2 o pow. 3.200 m², zapisanej w KW nr KZ1P/00034267/9

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: w części istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, w części tereny upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień.

Nieruchomość znajduje się w odległości około 5 km od Pleszewa. Najbliższe sąsiedztwo stanowią pola uprawne oraz zabudowa zagrodowa. Bezpośredni dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieutwardzoną. Część działki stanowi staw wraz z niewielkimi zadrzewieniami i zakrzewieniami. Przez działkę przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej działki ustalono w wysokości:

20.000,00 zł

słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100

(Cena za działkę zwolniona jest z podatku vat).

- Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza
dr Arkadiusz Ptak