

**ZARZĄDZENIE NR 55/VI/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 10 lipca 2014 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, zabudowaną częścią budynku mieszkalnego, dwurodzinnego w zabudowie wolno stojącej o powierzchni użytkowej 102,1 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o jednym pomieszczeniu użytkowym, w stanie do rozbiórki; zapisaną w KW nr KZ1P/00022948/0, położoną w miejscowości Bronów, oznaczoną ewidencyjnie nr działek:

**18/49 o pow. 656 m<sup>2</sup>,**

**18/51 o pow. 391 m<sup>2</sup>.**

Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajdują się przedmiotowe działki gruntu.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew ustalonego uchwałą nr XIV/138/99 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1999r. ze zmianami ustalonymi uchwałą nr XLIII/318/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 14 września 2006r. oraz uchwałą nr VIII/83/2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21 czerwca 2011r. teren działki gruntu nr 18/49 znajduje się na obszarze przeznaczonym pod istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej oraz istniejące i projektowane tereny usług sportu, natomiast teren działki gruntu nr 18/51 znajduje się na obszarze przeznaczonym pod istniejące i projektowane tereny lokalizacji usług sportu.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej nieruchomości **ustalono w wysokości:**

**60.000,00 zł**

**słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100**

(Powyższa cena zwolniona jest z podatku vat).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
dr Marcin Adamek