

ZARZĄDZENIE NR 27/VII/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 18 marca 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 594), 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych; położonych w Pleszewie przy ul. Warneńczyka, oznaczonych ewidencyjnie numerami **działek: 3017/28 i 3017/29 o pow. łącznej 1.232m².**

Dz. Nr	Pow.	księga wieczysta nr	Opis nieruchomości
3017/28	0,0970 ha	KZ1P/00036484/0	Działka gruntu ma kształt wieloboku oraz w większości płaskie ukształtowanie terenu - w północnej i wschodniej części nieruchomości znajduje się skarpa o niewielkiej deniwelacji terenu. Część nieruchomości została zagospodarowana jako parking utwardzony płytami betonowymi. Północna, wschodnia i zachodnia część działki gruntu stanowi trawniki. Na terenie nieruchomości znajdują się słupki metalowe. Nieruchomość posiada dostęp do części urządzeń infrastruktury technicznej. Od strony północnej oraz wschodniej nieruchomość posiada dostęp do drogi utwardzonej o nawierzchni asfaltowej.
3017/29	0,0262 ha	KZ1P/00016943/0	Działka gruntu ma kształt trójkątny oraz płaskie ukształtowanie terenu. Nieruchomość posiada dostęp do części urządzeń infrastruktury technicznej. Działka gruntu jest częściowo ogrodzona (od strony zachodniej ogrodzenie sąsiedniej nieruchomości). Dojazd do nieruchomości realizowany jest drogą częściowo utwardzoną płytami betonowymi, częściowo gruntową – ulica o niskim natężeniu ruchu.

§ 2. Ogłoszenie o II przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych Osiedla nr 8, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości: **100.000,00 zł**

słownie: sto tysięcy złotych 00/100,

(w tym: kwota 82.000zł dot. działki nr 3017/28 – obejmuje 23% podatek vat;

kwota 18.000zł dot. działki nr 3017/29 – zwolniona z 23% podatku vat).

§ 4. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza
dr Arkadiusz Plak

