

ZARZĄDZENIE NR 41/VII/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 28 kwietnia 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia I rokowań na sprzedaż nieruchomości zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. nr 119 poz. 2947 ze zm.),

zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam I rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Bronów, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerami działek:

18/49 i 18/51 o pow. łącznej 0,1047 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00022948/0.

Działki gruntu przedmiotowej nieruchomości tworzą funkcjonalno-użytkową całość o kształcie zbliżonym do prostokąta oraz płaskim ukształtowaniu terenu. Przez środkową część działki gruntu nr 18/49 przebiega sieć wodociągowa, ponadto wzdłuż jej południowej granicy przebiega podziemna linia telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia. We wschodniej części działki gruntu nr 18/49 zlokalizowany jest słup energetyczny. Obszar na którym znajdują się przedmiotowe działki gruntu posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Dojazd do nieruchomości realizowany jezdnią asfaltową.

§ 2. Ogłoszenie o I rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Bronów, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I rokowań dla nieruchomości zabudowanej ustalono w wysokości: **30.000,00 zł**

słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100.

Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat.

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w rokowaniach podlega zapłacie jednorazowo nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży lub w ratach jednak nie więcej niż 3 raty.

Raty podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu 3/4 stopy redyskonta weksli stosowanych przez Narodowy Bank Polski.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będzie szczegółowo określać zasady nabycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr Marijn Adamek