

**ZARZĄDZENIE NR 55/VII/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 22 kwietnia 2016 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Pleszewie przy ulicy Samulskiego, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz.446), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki gruntowe położone w miejscowości Pleszew, oznaczone ewidencyjnie numerami **2392/3 o pow. 197 m<sup>2</sup>; zapisanej w KW nr KZ1P/00036868/6** oraz **2393/8 o pow. 720 m<sup>2</sup>; zapisanej w KW nr KZ1P/00034069/1** - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2391 oraz dz. nr 2389 zapisanych w KW nr KZ1P/00012845/5.

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienione działki nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydano natomiast decyzję nr 17/2012 z dnia 5.12.2012r., znak AU.6733.13.2012 o ustaleniu dla Miasta i Gminy Pleszew lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa drogi gminnej przy ul. Piaski w Pleszewie wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 2384/2, 2393/2, 2390 AM-32, 2392, 2350/2, 2452/6 AM-39, obręb miasto Pleszew.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pleszew, uchwalone uchwałą nr XI/125/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016 roku dla działek nr 2392/3, AM.39 i 2393/8, AM.32 obręb miasto Pleszew ustala strefę rolno – rekreacyjną, oznaczoną na rysunku studium symbolem „F II”

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

<i>Dz. Nr</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>KW</i>	<i>Cena wywoławcza brutto</i>
2392/3	0,0197	KZ1P/00036868/6	<b>9.503,39 zł</b> <i>(słownie: dziewięć tysięcy pięćset trzy złote 39/100)</i>
2393/8	0,0720	KZ1P/00034069/1	<b>75.276,00 zł</b> <i>(słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych 00/100)</i>

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.