

**ZARZĄDZENIE NR 162/VII/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 6 października 2017 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej  
w miejscowości Kuczków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, niezabudowaną położoną w miejscowości Kuczków, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki **176/8 o pow. 2.296 m<sup>2</sup>; zapisaną w KW nr KZ1P/00019063/8.**

Dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, uchwalone uchwałą nr XI/125/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016r. dla przedmiotowej działki ustala funkcję:

- istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji usługowej, ozn. na rys. studium symb. U,
- istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, ozn. na rys. studium symb. MU.

Na części działki ww. studium wyznacza granice strefy ochrony konserwatorskiej.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

**45.000,00 zł**

**słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100.**

*(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT).*

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.