

ZARZĄDZENIE NR 203/VII/2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 24 listopada 2017 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Baranówek obręb Nowa Wieś.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną dawnym budynkiem hydroforni o pow. zabudowy 65 m² oraz nieczynną studnią głębinową, położoną w miejscowości Baranówek obręb Nowa Wieś oznaczoną ewidencyjnie nr działki: 85/7 o pow. 0,7691 ha, zapisaną KW nr KZ1P/00031561/9.

Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, ustala funkcje:

- w części istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, oznaczone na rysunku studium symbolem MU
- w części tereny upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej zalesień.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

106.213,00 zł

Słownie: sto sześć tysięcy dwieście trzynaście złotych 00/100

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.