

**ZARZĄDZENIE NR 81/VII/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**w sprawie: przeniesienia praw do nieruchomości zamiennej położonej w miejscowości Nowa Wieś.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 98 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 121), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Postanawia się dokonać (w ramach odszkodowania) przeniesienia prawa własności działki położonej w miejscowości **Nowa Wieś** oznaczonej ewidencyjnie nr **249/6 o pow. 0,2597 ha**, zapisanej w KW nr KZ1P/00001713/1, stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew, jako nieruchomość zamienną za działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr **248/5 o pow. 0,2498 ha**, zapisaną w KW nr KZ1P/00001713/1 położoną w miejscowości Nowa Wieś – przejętą pod drogę publiczną od **Justyny Matyjaszczyk i Roberta Matyjaszczyka** decyzją podziałową nr GGR.6831.29.2017 z dnia 8.06.2017r.

**§ 2. 1.** Wartość rynkowa działki nr 249/6, przyznanej jako nieruchomość zamienna ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi:

**105.411,00 zł brutto (słownie: sto pięć tysięcy czterysta jedenaście złotych 00/100).**

2. Wartość rynkowa działki nr 248/5, przejętej pod drogę publiczną ustalonej na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: **57.454,00 zł netto**

**słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt cztery złote 00/100.**

3. Różnicę między wartością nieruchomości zamiennej, a wysokością odszkodowania wyrównuje się przez dopłatę na rzecz Miasta i Gminy Pleszew w kwocie **47.957,00 zł**

**(słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt siedem złotych 00/100) .**

**§ 3.** Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy zamiany nieruchomości oraz wpisów do ksiąg wieczystych ponoszą Nabywcy działki.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.