

ZARZĄDZENIE NR 202/VII/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 24 września 2018 r.

w sprawie: ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 121), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r., poz. 5551), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Baranówek obręb Nowa Wieś, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki:

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena wywoławcza netto	Opis nieruchomości
85/7	0,7691 ha	KZ1P/00031561/9	99.000,00 zł <i>słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100</i>	Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, z lekko ściętym narożnikiem. Na działce znajduje się studnia głębinowa oraz dawny budynek hydroforni. Działka nie posiada ogrodzenia. Dostęp do nieruchomości z drogi gruntowej.

Przedmiotowy grunt nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, dla ww. działki ustala funkcję:

- w części istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, oznaczone na rysunku studium symbolem MU,
- w części tereny upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej zalesień.

Cena za nieruchomość podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.