

**ZARZĄDZENIE NR 271/VII/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 7 grudnia 2018 r.

**w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek gruntowych,  
niezabudowanych położonych w Kowalewie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 121), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek gruntowych, położonych w Kowalewie przy ul. Kowalewiec, zapisanych w KW nr KZ1P/00018632/1, oznaczonych ewidencyjnie numerami **działek:**

Nr działki	powierzchnia
6/3	0,1045 ha
6/4	0,0924 ha
6/5	0,0902 ha
6/6	0,0946 ha
6/7	0,0927 ha

opis nieruchomości: Działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, nieogrodzone. Droga dojazdowa jest utwardzona, o nawierzchni asfaltowej, bez chodników, oświetlona. Dojazd dobry. Na terenie działek znajduje się rów, oznaczony ewidencyjnie. Działka 6/3 ma kształt nieregularny czworokątny, wjazd na działkę wymaga urzędzenia. Działka 6/4 ma kształt zbliżony do prostokąta, wjazd wymaga urzędzenia. Działka 6/5 ma kształt nieregularny, sześciokątny, wjazd wymaga urzędzenia. Działka 6/6 ma kształt nieregularny, siedmiokątny, wjazd wymaga urzędzenia. Działka 6/7 ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta, wjazd na działkę wymaga urzędzenia. W zasięgu nieruchomości znajdują się przyłącza sieci: wodno-kanalizacyjna i elektroenergetyczna. Na terenie przedmiotowej części nieruchomości brak przyłączy i sieci. W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji RIIIa, W – grunty orne, grunty pod rowami.

**§ 2.** Ogłoszenie o I przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych Sołectwa Kowalew, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem .

**§ 3.** Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego dla działek gruntowych niezabudowanych ustalono w wysokości:

Nr działki	Cena netto	słownie	Do ceny wywoławczej zostanie doliczony należny podatek vat
6/3	55.000,00 zł	<i>Pięćdziesiąt pięć tysięcy 00/100</i>	
6/4	54.000,00 zł	<i>Pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100</i>	
6/5	53.000,00 zł	<i>Pięćdziesiąt trzy tysiące 00/100</i>	
6/6	56.000,00 zł	<i>Pięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100</i>	
6/7	55.000,00 zł	<i>Pięćdziesiąt pięć tysięcy 00/100</i>	

**§ 4.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.