

**ZARZĄDZENIE NR 207/VIII/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 21 października 2019 r.

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506 ze zmianami), oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 ze zmianami) i uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. Poz. 4160) Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie zarządza:

**§ 1. 1.** Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z pełnym wyposażeniem technicznym:

- na terenie miasta Pleszewa w wysokości - 7,40 zł
- poza terenem miasta Pleszewa w wysokości - 6,70 zł

2. Ustala się, że obniżenie i zwiększenie stawki bazowej następuje z zachowaniem zasad określonych w § 7 uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019r.

**§ 2.** Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego:

- na terenie miasta Pleszewa w wysokości - 2,09 zł
- poza terenem miasta Pleszewa w wysokości - 1,88 zł

**§ 3. 1.** Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z pełnym wyposażeniem technicznym usytuowanego w budynku mieszkalnym:

- 1) Pleszew, ul. Aleje Wojska Polskiego 5 w wysokości - 11,77 zł.
- 2) Pleszew, ul. Aleje Wojska Polskiego 28 w wysokości - 7,13 zł.
- 3) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 2A w wysokości - 7,44 zł.
- 4) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 7 w wysokości - 7,13 zł.
- 5) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 11 w wysokości - 7,13 zł.
- 6) Pleszew, ul. Krzywa 1 w wysokości - 11,10 zł.
- 7) Pleszew, ul. Krzyżowa 1 w wysokości - 8,00 zł
- 8) Pleszew, ul. Lipowa 2 w wysokości - 8,06 zł.
- 9) Pleszew, ul. Lipowa 4 w wysokości - 8,06 zł.
- 10) Pleszew, ul. Lipowa 6 w wysokości - 8,19 zł
- 11) Pleszew, ul. Lipowa 8 w wysokości - 8,19 zł.
- 12) Pleszew, ul. Lipowa 23 w wysokości - 10,71 zł.
- 13) Pleszew, ul. Malińska 3 w wysokości - 14,03 zł
- 14) Pleszew, ul. Marszewska 40 w wysokości - 7,51 zł.
- 15) Pleszew, ul. Mieszka I 6 w wysokości - 7,50 zł.
- 16) Pleszew, ul. Osiedlowa 4 w wysokości - 7,79 zł.
- 17) Pleszew, ul. Poznańska 16 w wysokości - 8,10 zł.
- 18) Pleszew, ul. Poznańska 32 w wysokości - 9,52 zł.
- 19) Pleszew, ul. Poznańska 55 w wysokości - 14,49 zł.

20) Pleszew, ul. Poznańska 63 w wysokości	- 9,01 zł.
21) Pleszew, ul. Poznańska 67 w wysokości	- 9,61 zł.
22) Pleszew, ul. Poznańska 69 w wysokości	- 8,97 zł.
23) Pleszew, ul. Poznańska 71 w wysokości	- 9,87 zł.
24) Pleszew, ul. Poznańska 73 w wysokości	- 9,36 zł.
25) Pleszew, ul. Poznańska 75 w wysokości	- 8,38 zł.
26) Pleszew, ul. Prokopowska 52 w wysokości	- 8,25 zł.
27) Pleszew, ul. Rynek 10 w wysokości	- 7,44 zł.
28) Pleszew, ul. Rynek 10A w wysokości	- 7,44 zł.
29) Pleszew, ul. Sienkiewicza 33 w wysokości	- 11,56 zł.
30) Pleszew, ul. Sienkiewicza 40 w wysokości	- 10,73 zł.
31) Pleszew, ul. Zielona 8 w wysokości	- 9,31 zł.
32) Pleszew, ul. Zielona 10 w wysokości	- 9,00 zł.
33) Kowalew, ul. Cegielniana 1 w wysokości	- 13,55 zł.
34) Kowalew, ul. Bolesława Chrobrego 12 w wysokości	- 10,32 zł.
35) Kowalew, ul. Bolesława Chrobrego 36A w wysokości	- 9,57 zł.
36) Kowalew, ul. Dworcowa 20 w wysokości	- 10,80 zł.
37) Kuczków, ul. Parkowa 7 w wysokości	- 11,46 zł.

2. Ustala się, że obniżenie i zwiększenie stawki bazowej następuje z zachowaniem zasad określonych w § 7 uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019r.

**§ 4.** Uchyła się dotychczas obowiązujące Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

**§ 5.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Pleszewie.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 października 2019 r.