

**ZARZĄDZENIE NR 238/VIII/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 22 listopada 2019 r.

**w sprawie: obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Bronów.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3; art. 67 ust. 2 pkt 2 i 3, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551) oraz uchwały nr VIII/59/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew, położonej w Bronowie, **zarządzam co następuje:**

§ 1. W związku z zakończonym pierwszym przetargiem ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym świetlicy – dawnej szkoły oraz ruinami budynku gospodarczego nie nadającym się do użytkowania, położonej w miejscowości Bronów, oznaczonej ewidencyjnie numerem **działki:**

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczyste
77/6	0,1299 ha	KZ1P/00031940/0

wynikiem negatywnym - obniża się w drugim przetargu ustnym nieograniczonym cenę wywoławczą do **kwoty 210.000,00 zł (słownie: dwieście dziesięć tysięcy złotych 00/100).**

Powyższa kwota nie podlega opodatkowaniu.

Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działka przeznaczona jest pod istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

§ 2. Ogłoszenie o II przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych Sołectwa Bronów, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.