

ZARZĄDZENIE NR 35/VIII/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 12 lutego 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia I rokowań na sprzedaż nieruchomości zabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam I rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Bronów, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki:

77/6 o pow. 0,1299 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00031940/0.

Nieruchomość o kształcie regularnym, z wjazdem z utwardzonej drogi publicznej, częściowo ogrodzona. Znajduje się na niej kilka drzew i krzewów oraz utwardzone wejście do budynku. Zabudowania stanowią budynek dwukondygnacyjny świetlicy – dawnej szkoły oraz ruiny budynku gospodarczego nie nadające się do użytkowania. Nieruchomość jest wyposażona w przyłącze energetyczne, wodociągowe, telefoniczne oraz dwa zbiorniki bezodpływowe – szamba. Budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną i telefoniczną.

W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji Bi – inne tereny zabudowane.

§ 2. Ogłoszenie o I rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Bronów, a także na stronach internetowych Urzędu bip.pleszew.pl oraz pleszew.pl.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I rokowań dla nieruchomości zabudowanej ustalono w wysokości: **180.000,00 zł**

słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100.

Powyższa kwota nie podlega opodatkowaniu.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.