

**ZARZĄDZENIE NR 43/VIII/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 24 lutego 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia I rokowań na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych  
w Borucinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam I rokowania na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Borucin, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek:

**80/1 o pow. 0,1298 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00017377/8**

**80/2 o pow. 0,1297 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00017377/8.**

Działki posiadają kształt prostokątny, aktualnie użytkowane jako tereny zielone. Na działkach znajdują się pozostałości po starej zabudowie, fundamentach budynku mieszkalnego (kamienie polne), a na dz. nr 80/2 stara pompa żeliwna i studnia, aktualnie nieczynna. Na działkach znajdują się samosiewy dzikich drzew owocowych.

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji B – tereny mieszkaniowe.

§ 2. Ogłoszenie o I rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Borucin, a także na stronach internetowych Urzędu [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) oraz [pleszew.pl](http://pleszew.pl).

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I rokowań dla nieruchomości niezabudowanych ustalono w wysokości:

**38.940,00 zł dla działki nr 80/1,**

**38.910,00 zł dla działki nr 80/2.**

Powyższe kwoty nie podlegają opodatkowaniu.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będą szczegółowo określać zasady nabycia działek.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.