

ZARZĄDZENIE NR 229/VIII/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 8 października 2020 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową, niezabudowaną położoną w miejscowości Zielona Łąka, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki **245/3 o pow. 0,3000 ha; zapisaną w KW nr KZ1P/00000462/9.**

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienioną działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla przedmiotowej nieruchomości ustala funkcję: w części istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, w części tereny upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego ustalono w wysokości:

34.480,00 zł

słownie: trzydzieści cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100.

(powyższa kwota podlega zwolnieniu z podatku VAT).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.