

**ZARZĄDZENIE NR 252/VIII/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 16 listopada 2020 r.

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz.713), oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611) i uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4160) Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie zarządza:

**§ 1.1.** Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego znajdującego się w nieruchomościach stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew, z pełnym wyposażeniem technicznym w wysokości:

- na terenie miasta Pleszewa 7,77 zł,
- poza terenem miasta Pleszewa 7,04 zł.

2. Ustala się, że obniżenie i zwiększenie stawki bazowej następuje z zachowaniem zasad określonych w § 7 uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019 r.

**§ 2.** Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości:

- na terenie miasta Pleszewa 2,18 zł,
- poza terenem miasta Pleszewa 1,97 zł.

**§ 3.1.** Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego znajdującego się w nieruchomościach objętych wspólnotami mieszkaniowymi, z pełnym wyposażeniem technicznym usytuowanym w budynku mieszkalnym w wysokości:

- 1) Pleszew, ul. Aleje Wojska Polskiego 5 12,36 zł.
- 2) Pleszew, ul. Aleje Wojska Polskiego 28 7,49 zł.
- 3) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 2A 7,81 zł.
- 4) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 7 7,49 zł.
- 5) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 11 7,49 zł.
- 6) Pleszew, ul. Krzywa 1 11,66 zł.
- 7) Pleszew, ul. Krzyżowa 1 8,40 zł
- 8) Pleszew, ul. Lipowa 2 8,46 zł.
- 9) Pleszew, ul. Lipowa 4 8,46 zł.
- 10) Pleszew, ul. Lipowa 6 8,60 zł
- 11) Pleszew, ul. Lipowa 8 8,60 zł.
- 12) Pleszew, ul. Lipowa 23 11,25 zł.
- 13) Pleszew, ul. Malińska 3 14,73 zł
- 14) Pleszew, ul. Marszewska 40 7,89 zł.
- 15) Pleszew, ul. Mieszka I 6 7,88 zł.
- 16) Pleszew, ul. Osiedlowa 4 8,18 zł.
- 17) Pleszew, ul. Poznańska 16 8,51 zł.

18) Pleszew, ul. Poznańska 32	10,00 zł.
19) Pleszew, ul. Poznańska 55	15,21 zł.
20) Pleszew, ul. Poznańska 67	10,09 zł.
21) Pleszew, ul. Poznańska 69	9,42 zł.
22) Pleszew, ul. Poznańska 71	10,36 zł.
23) Pleszew, ul. Poznańska 73	9,83 zł.
24) Pleszew, ul. Poznańska 75	8,80 zł.
25) Pleszew, ul. Prokopowska 52	8,66 zł.
26) Pleszew, ul. Rynek 10	7,81 zł.
27) Pleszew, ul. Rynek 10A	7,81 zł.
28) Pleszew, ul. Sienkiewicza 33	12,14 zł.
29) Pleszew, ul. Sienkiewicza 40	11,27 zł.
30) Pleszew, ul. Zielona 8	9,78 zł.
31) Pleszew, ul. Zielona 10	9,45 zł.
32) Kowalew, ul. Cegielniana 1	14,23 zł.
33) Kowalew, ul. Bolesława Chrobrego 12	10,84 zł.
34) Kowalew, ul. Bolesława Chrobrego 36A	10,05 zł.
35) Kowalew, ul. Dworcowa 20	11,34 zł.
36) Kuczków, ul. Parkowa 7	12,03 zł.

2. Ustala się, że obniżenie i zwiększenie stawki bazowej następuje z zachowaniem zasad określonych w § 7 uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019 r.

§ 4. Uchyła się Zarządzenie Nr 207/VIII/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 21 października 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Pleszewie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.