

ZARZĄDZENIE NR 276/VIII/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 4 grudnia 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej,
niezabudowanej położonej w Zielonej Łące.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 2, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551) **zarządzam co, następuje:**

§ 1. Ogłaszam I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Zielonej Łące, zapisanej w KW nr KZ1P/00000462/9, oznaczonej ewidencyjnie numerem **działki 245/3 o pow. 0,3000 ha.**

opis nieruchomości: przedmiotowy grunt aktualnie użytkowany rolniczo, obciążony umową dzierżawy do 2023 r. W ewidencji gruntów widnieje jako grunty orne – RIIIb. Ze względu na brak dojazdu z drogi publicznej, działka przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienioną działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do przetargu mogą przystąpić wyłącznie właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących z działką nr 245/3.

§ 2. Ogłoszenie o I przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych Sołectwa Zielona Łąka, a także na stronach internetowych pod adresem . i pleszew.pl (*zakładka biznes*).

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego ograniczonego dla działki gruntowej, niezabudowanej ustalono w wysokości:

34.480,00 zł

słownie: trzydzieści cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100

(powyższa kwota podlega zwolnieniu z VAT).

§ 4. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.