

**ZARZĄDZENIE NR 52/VIII/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 22 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki niezabudowanej, położonej w Pleszewie przy ulicy Wielkopolskiej, przeznaczonej na powiększenie nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym grunt niezabudowany, nieogrodzony, nieuzbrojony o kształcie prostokątnym, położony w Pleszewie przy ulicy Wielkopolskiej, oznaczony ewidencyjnie numerem działki **1288/25 o pow. 0,0449 ha; zapisany w KW nr KZ1P/00036341/6** - na powiększenie nieruchomości przyległej tj. działki nr 1289/23, zapisanej w KW nr KZ1P/00017160/4.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ul. Pomorskiej i Zachodniej” dla północno-zachodniej części miasta Pleszewa grunt przeznaczony jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (36MN).

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości:

**49.390,00 zł**

*słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100*

(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.