

ZARZĄDZENIE NR 139/VIII/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 7 listopada 2022 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki niezabudowanej, położonej w Pleszewie przy ul. Kaliskiej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zmianami), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną, częściowo utwardzoną o kształcie regularnym, prostokątnym, wydłużonym położoną w Pleszewie przy ul. Kaliskiej, oznaczoną ewidencyjnie numerem **2110/6 o pow. 0,0106 ha; zapisaną w KW nr KZ1P/00011640/1** - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 2110/3 zapisanej w KW nr KZ1P/00023480/8.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ulic Kaliska-Piaski” dla południowo-wschodniej części miasta Pleszewa Etap II oraz wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z dnia 7 lutego 2018 r., sygn.. akt IV SA/Po 743/17, ww. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, ozn na rys. planu symb. 8 MN/U.

§ 2. Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości netto:

10.186,00 zł

słownie: dziesięć tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych 00/100

(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.