

**ZARZĄDZENIE NR 141/VIII/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 10 listopada 2022 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną, położoną w Jankowie, przeznaczoną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną o kształcie nieregularnym, czworokątnym, wydłużonym, położoną w Jankowie, zapisaną w KW nr KZ1P/00031761/1 oznaczoną ewidencyjnie numerem:

**działka 184/2 o pow. 0,0621 ha**

- na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. w ½ cz. dla działek nr 185, 186, 187 zapisanych w KW nr KZ1P/00013457/5 i w ½ cz. dla dz. nr 183 zapisanej w KW nr KZ1P/00011248/3.

W przedmiotowym obszarze brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona na terenach obniżień terenu wzdłuż cieków.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości:

**18.630,00 zł**

*(słownie: osiemnaście tysięcy sześćset trzydzieści złotych 00/100)*

powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.