

ZARZĄDZENIE NR 38/VIII/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 8 marca 2023 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę zabudowaną częścią budynku niemieszkalnego, położoną w Brzeziu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.40), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę zabudowaną częścią budynku niemieszkalnego, który stanowi nieodłączny element budynku położonego na działce przyległej tj. 85 zapisanej w KW nr KZ1P/00002769/5. Przedmiotowa działka położona jest w Brzeziu, oznaczona ewidencyjnie numerem **60/1 o pow. 162 m²; zapisana w KW nr KZ1P/00034391/7.**

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydano natomiast decyzję o warunkach zabudowy nr 214/2016 z dnia 16.08.2016 r. dla inwestycji polegającej na przebudowie z nadbudową budynku gospodarczego i rozbudowa o wiatę oraz zmiana sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na lokal usługowy na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 60, 85 obręb Brzezie, zmienioną decyzją nr 309/2016 z dnia 30.11.2016 r. i przeniesioną decyzją nr 317/2016 13 grudnia 2016 r. na rzecz nowego Inwestora.

Działy: III „*prawa, roszczenia i ograniczenia*” oraz dział IV „*hipoteka*” księgi wieczystej nr KZ1P/00034391/7 – wolne od wpisów.

§ 2. Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości:

8.100,00 zł

słownie: osiem tysięcy sto złotych 00/100

(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.