

Zarządzenie Nr 13/V/2007

Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew

z dnia 22 stycznia 2007r.

w sprawie : ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 7 marca 1990r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591), oraz art. 8 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005r. nr 31 poz. 266) i Uchwały Nr XXXIV/281/2001 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 listopada 2001r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zasad polityki czynszowej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2002r. Nr 17 poz. 602) Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie zarządza :

§ 1

1. Od 1 lutego 2007r. ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z pełnym wyposażeniem technicznym :
 - na terenie miasta w wysokości - 4,07 zł.
 - na terenie wsi w wysokości - 3,26 zł.
2. Ustala się, że obniżenie stawki bazowej (nie więcej jednak niż o 50%) następuje z zachowaniem zasad określonych w § 23 Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIV/281/2001 z dnia 29.11.2001r.

§ 2

1. Ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni lokalu socjalnego w wysokości :
 - na terenie miasta - 1,10 zł.
 - na terenie wsi - 0,88 zł.
2. Stawki czynszu będą obowiązywać od 1 lutego 2007r.

§ 3

Wysokość czynszu stanowi iloczyn powierzchni użytkowej (w m²) lokalu i stawki bazowej czynszu określonego w § 1 pkt. 1, z uwzględnieniem czynników obniżających określonych w § 1 pkt. 2. Wysokość czynszu najmu oraz inne opłaty za świadczenia określa umowa najmu.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 427A/IV/2005 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 30 grudnia 2005r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Pleszewie

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca BURMISTRZA

[Podpis]

22.06.2007

KIEROWNIK
Wydziału Głównego

[Podpis]
mgr Łukasz Jastrzębski