

Zarządzenie Nr 47 / V/ 2007
Burmistrza Miasta i Gminy Plesze
z dnia 9 maja 2007 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości zabudowane położone w Pleszewie przy ul.Malińskiej 21.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 ze zmianami),art.35, 37 ust.1 pkt.6,art.67 ust.3 art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarcze nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami /, Uchwały Nr XLI /295 / 2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działki zabudowane położone w Pleszewie przy ul. Malińskiej 21 oznaczone w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerami:

3029/6 i 3029/10 zapisane w KW 17535

3014/14 i 3014/15 zapisane w KW 22070

Zabudowania stanowią: budynek magazynowy o pow. użytkowej budynku parteru i piętra - 530.00 m².

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/121/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1987r /opubl. w Dz.WRN w Kaliszu Nr 4/88 poz. 34 / ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr IV/17/94 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.10.1994r. /opub.w Dz.Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 19/94,poz. 141/ obszar na którym znajdują się przedmiotowe działki przeznaczony jest pod usługi rolnictwa. Z dniem 31 grudnia 2003r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przeznaczeniem w byłym planie zagospodarowania.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu dla działek

Nr 3029/6 o pow. 296 m²

3029/10 o pow. 525 m²

3014/14 o pow. 470 m²

3014/15 o pow. 6 m²

ustalono w wysokości: 300.000.00 zł /słownie: trzysta tysięcy złotych /

- § 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.
- § 4. Nabywca działki pokrywa koszty: podziału geodezyjnego, szacunku biegłego, aktu notarialnego założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania