

**Zarządzenie Nr 81 / V / 2007**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 29 sierpnia 2007 r.**

**w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki  
położone w Pleszewie przy ul. Plac Kościuszki 2**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art.35, 37 ust.1 pkt.5 ,art.67 ust.3 , art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami / , Uchwały Nr XLI /295 / 2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie : zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata , Zarządzenia Nr 18/V/2007 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 30 stycznia 2007r. w sprawie: ustalenia zasad odpłatności za nieruchomości sprzedawane w drodze bezprzetargowej na terenie Miasta i Gminy Pleszew – w przypadku uiszczenia należności na raty , zarządzam co następuje :

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki położone w Pleszewie przy ul. Plac Kościuszki 2

**oznaczone w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerami :**

**732/5 o pow. 1169 m<sup>2</sup> zapisana w KW 19052**

**732/7 o pow. 233 m<sup>2</sup> zapisana w KW 21051**

**na rzecz jej użytkownika wieczystego Pana Macieja Vogta zam. Pleszew ul.Poznańska 19 .**

Działki zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa zatwierdzonego uchwałą Nr XLI/319/2002 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 czerwca 2002r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj.Wielkopolskiego Nr 114 z dnia 18 września 2002r. poz. 3186 przeznaczone są pod tereny o funkcji edukacyjnej z dopuszczeniem innych usług.

§ 2. 1. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla działek :

**732/5 o pow. 1169 m<sup>2</sup> zapisanej w KW 19052**

**732/7 o pow. 233 m<sup>2</sup> zapisanej w KW 21051**

ustalono w wysokości : **23.820,00 zł**

**słownie : dwadzieścia trzy tysiące osiemset dwadzieścia złotych**

2. Cena sprzedaży w kwocie :**23.820,00 zł** płatna jest w następujący sposób:

**30% to jest kwotę 7.146,00 zł** kupujący zapłaci przed zawarciem aktu notarialnego.

3. resztę ceny w kwocie **16.674,00 zł** kupujący zapłaci w **8 ratach kwartalnych w terminach do 31 każdego miesiąca.**

Rata będzie wynosiła - 2.084,25 zł .

4. Raty oprocentowane są według stopy procentowej równej  $\frac{3}{4}$  stopy redyskonta weksli w NBP .

§ 3. Nabywca pokrywa koszty : szacunku biegłego ,aktu notarialnego założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Z-ca BURMISTRZA  
  
mgr inż. Czesław Skowroński