

4. OPIS TECHNICZNY

4.1 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji telefonicznej dla projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 3 w Pleszewie ul. Malinie (dz.nr 2986/18, 2986/21)

Projekt obejmuje:

- ⇒ Łączówka telefoniczna
- ⇒ Okablowanie
- ⇒ Orurowanie
- ⇒ Centrala telefoniczna, aparat telefoniczny systemowy, aparaty telefoniczne analogowe
- ⇒ Gniazda telefoniczne
- ⇒ Boksy telefoniczne

4.2 PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

- ⇒ Projekt architektoniczno – budowlany
- ⇒ Podkłady budowlane
- ⇒ Uzgodnienia międzybranżowe
- ⇒ Aktualnie obowiązujące normy, przepisy
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4.3 ŁĄCZÓWKA TELEFONICZNA

W boksie telefonicznym w piwnicy klatki A, projektuje się zamontować łączówkę telefoniczną. Do łączówki doprowadzone zostanie przyłącze telekomunikacyjne ze studni kablowej usytuowanej na zewnątrz budynku (przyłącze - wykonanie przez dostawcę usług telekomunikacyjnych).

4.4 OKABLOWANIE

Instalację w części mieszkalnej zaprojektowano przewodami typu YTKSY 14x2x0,5, YTKSY 3x2x0,5, natomiast w części biurowej skrętką komputerową UTP 4x2x0,5 kat.5e. W części mieszkalnej, wiązki przewodów

przewodzą od łączówki telefonicznej poprzez piętrowe boksy telefoniczne (BoxT) a następnie do poszczególnych gniazd telefonicznych w mieszkaniach na poszczególnych kondygnacjach. W części biurowej, przewody prowadzić od centrali telefonicznej do poszczególnych gniazd telefonicznych w pomieszczeniach biurowych.

4.5 ORUROWANIE

Zaprojektowane przewody instalacji, układać w rurach instalacyjnych typ RB. Od boksów z łączówką telefoniczną zaprojektowano rury RB 47, RB 28 na tynku, pomiędzy boksami parteru i III piętra – rury RB 37 w piętrowym szachcie instalacyjnym, od boksów piętrowych do poszczególnych mieszkań – rury RB16, w biurach – rury RB37 i RB16 układane pod tynkiem.

4.6 CENTRALA TELEFONICZNA, APARAT TELEFONICZNY SYSTEMOWY, APARATY TELEFONICZNE ANALOGOWE

W sekretariacie zaprojektowano:

- centralę telefoniczną typu BETA prod. Platan.

Konfiguracja: 2 lub 4 analogowe linie miejskie, 1 lub 2 łącza linii miejskich ISDN (2B+D), 2 analogowe linie miejskie oraz 1 łącze ISDN (2B+D), do 16 analogowych linii wewnętrznych, do 8 aparatów systemowych.

- aparat systemowy KX-T7730, konsola bezpośredniego wybierania KX-T7740

W biurach zaprojektowano analogowe aparaty telefoniczne typu Panasonic współpracujące z centralą BETA.

4.7 GNIAZDA TELEFONICZNE

W pomieszczeniach mieszkalnych – w przedpokojach zaprojektowano gniazda telefoniczne podtynkowe typu RJ-11. Gniazda zamontować na wysokości 0,3m od podłogi. W pomieszczeniach biurowych zaprojektowano gniazda wtyczkowe podtynkowe typu RJ-11. Gniazda zamontować na tym samym poziomie (0,3m od podłogi) oraz w tym samym kolorze co gniazda instalacji 230V.

4.8 BOKSY TELEFONICZNE

Na każdej z kondygnacji budynku zaprojektowano boksy telefoniczne (BoxT), przez które będą przebiegały wiązki przewodów telefonicznych. Boksy należy zabudować na szachcie instalacyjnym. Projektuje się obudowy typu 2503 prod. Elektromontaż Rzeszów. Przy montażu obudów należy uwzględnić montaż obudów boksów dla pozostałych instalacji.

4.9 UWAGI KOŃCOWE

- ⇒ Całość prac wykonać zgodnie z projektem, wymogami norm, przepisów budowy i przepisów bhp, Warunkami Technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zasadami wiedzy technicznej,
- ⇒ Instalację wykonać w oparciu w „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”
- ⇒ Urządzenia instalować zgodnie z przeznaczeniem wg. parametrów podanych w certyfikatach lub świadectwach
- ⇒ Wszystkie aparaty i przewody winny posiadać certyfikaty zgodności lub aprobaty techniczne.
- ⇒ Wykonać przepust dla kabla telekomunikacyjnego, który będzie wprowadzony do budynku.

PROJEKTANT:

inż. Roman Kubiak

SPRAWDZAJĄCY:

inż. Ludwik Kubiak