

**Zarządzenie Nr 364/IV /2005**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 1 lipca 2005r.**

**w sprawie: wykazania do sprzedaży działek niezabudowanych położonych w Pleszewie przy ul. Solskiego .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami /,art.35,art.38ust.1,2,art.39 ust.3, art.40 ust.1,art.67 ust.1,2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami / , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 /, uchwały Nr XXXVI / 261/ 93 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 23 kwietnia 1993r. w sprawie : określenia zasad rozporządzania nieruchomościami gruntowymi / ze zmianami / zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowane położone w Pleszewie przy ul. Solskiego

**oznaczone w ewidencji gruntów miasta Pleszew numerami :**

<b>3428</b>	<b>o pow. 463 m<sup>2</sup></b>	<b>- KW 20306</b>
<b>3429</b>	<b>o pow. 463 m<sup>2</sup></b>	<b>- KW 20306</b>
<b>3433</b>	<b>o pow. 463 m<sup>2</sup></b>	<b>- KW 20306</b>
<b>3455</b>	<b>o pow. 462 m<sup>2</sup></b>	<b>- KW 20306</b>
<b>3441+3439</b>	<b>o pow. 718 m<sup>2</sup></b>	<b>- KW 16854</b>
<b>3449+3447</b>	<b>o pow. 718 m<sup>2</sup></b>	<b>- KW 16854</b>

Wykazanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży następuje bez obowiązku sporządzenia odrębnego wykazu .

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003r. teren - na którym zlokalizowane są działki - przeznaczony był pod budownictwo rodzinne o niskiej intensywności zabudowy symbol planu „A.37.MN”

**§ 2.** Ustalam cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla działek niżej wymienionych w wysokości :

<b>3428</b>	<b>o pow. 463 m<sup>2</sup></b>	<b>- 19.760,- zł</b>
<b>3429</b>	<b>o pow. 463 m<sup>2</sup></b>	<b>- 18.790,- zł</b>
<b>3433</b>	<b>o pow. 463 m<sup>2</sup></b>	<b>- 19.760,- zł</b>
<b>3455</b>	<b>o pow. 462 m<sup>2</sup></b>	<b>- 18.750,- zł</b>
<b>3441+3439</b>	<b>o pow. 718 m<sup>2</sup></b>	<b>- 30.020,- zł</b>
<b>3449+3447</b>	<b>o pow. 718 m<sup>2</sup></b>	<b>- 30.020,- zł</b>

**Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się 22% podatek VAT.**

**§ 3.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działek .

§ 4. Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego ,ogłoszeń w prasie , aktu notarialnego , założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych .

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew .

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.