

**Zarządzenie Nr 366/IV/2005**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 1 lipca 2005r.**

**w sprawie: wykazania do sprzedaży działki niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Zachodniej .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami /,art.35,art.38ust.1,2 art.40ust.1,art.67 ust.1,2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami / , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 /, uchwały Nr XXXVI / 261/ 93 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 23 kwietnia 1993r. w sprawie : określenia zasad rozporządzania nieruchomościami gruntowymi /ze zmianami/ zarządzam co następuje :

**§1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną położoną w Pleszewie przy ul. Zachodniej

**oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszew numerem:**  
**490/9 o pow. 981 m<sup>2</sup> zapisaną w KW 24093**

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla północno – zachodniej części miasta Pleszewa „Pleszew - rejon ulicy Pomorskiej i Zachodniej, zatwierdzonym uchwałą nr XVII.96/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 26 lutego 2004r. poz. 1781/działka nr 490/9 ark. mapy 2 powstała z podziału działki 490/7,przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach jednostki bilansowej „MN 5.3.48 „,

Pozostała część terenu - po podzieleniu działki 490/7 - stanowi obecnie działkę nr 490/8 przeznaczoną pod tereny zieleni publicznej „ZP 2.1.7 „, i tereny komunikacji samochodowej „KD 79.5.29 „,

**§2.** Ustalam cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za działkę Nr :

**490/9 o pow. 981 m<sup>2</sup> w wysokości : - 42.300.00 zł**

**słownie : czterdzieści dwa tysiące trzysta złotych**

**Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się 22% podatek VAT .**

**§3.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działek .

**§4.** Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego ,ogłoszeń w prasie , aktu notarialnego ,założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych .

**§5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew .

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.