

**Zarządzenie Nr 369/ IV /2005/
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 8 lipca 2005r.**

w sprawie: wykazania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej w Pleszewie przy ul. Bolesława Śmiałego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami /,art.35,art .37 ust.2 pkt.6 art. 67 ust.3.art.70 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami / , uchwały Nr XXXVI / 261/ 93 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 23 kwietnia 1993r. w sprawie : określenia zasad rozporządzania nieruchomościami gruntowymi / ze zmianami / zarządzam co następuje :

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną położoną w Pleszewie przy ul. Bolesława Śmiałego

oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszew numerem :

3015/25 o pow. 211 m² - KW 17994

W obowiązującym do 31.12.2003r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa teren - na którym zlokalizowane są działki – przeznaczony był pod budownictwo rodzinne o niskiej intensywności zabudowy z usługami podstawowymi.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta działka leży w obszarze oznaczonym jako B .4.3.-rejon zainwestowany zabudową jednorodziną i wielorodzinną , wskazane działania w celu podniesienia walorów funkcjonalnych i estetycznych terenu , strefa koncentracji mieszkalnictwa .

§ 2. Ustalam cenę w drodze bezprzetargowej dla działki Nr **3015/25** w wysokości :

7.800.00 zł + 22% podatek VAT

słownie : siedem tysięcy osiemset złotych

§ 3. Ogłoszenie o nabyciu działki w trybie bezprzetargowym oraz regulamin w tym zakresie będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki .

§ 4. Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego ,ogłoszeń w prasie , aktu notarialnego ,założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych .

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew .

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.