

**Zarządzenie Nr 443/IV/2006**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 6 marca 2006r.**

w sprawie : sprostowania numeru i powierzchni lokalu , wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej budynku wielorodzinnego nr 3, położonego w Pleszewie przy ul. Malińskiej oraz uregulowania stanu prawnego pomieszczeń przynależnych do lokalu .

W związku z art.3 ust.7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali /Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm./ zarządzam , co następuje :

§ 1

- 1.Dokonać sprostowania oznaczenia numeru lokalu będącego własnością Pani Gabrieli Płaczkowskiej, który wpisany jest w KW 17391 jako lokal nr 2, a prawidłowy numer – **to numer 1.**
- 2.Dokonać sprostowania wysokość udziałów w nieruchomości wspólnej zapisanych w KW 2949 dla n/w lokali mieszkalnych oraz w KW do których zostały poszczególne lokale wpisane:
  - lokal nr 1 – udział 1/6                      zmienić na        **158/1000** - KW 17391,
  - lokal nr 5 - udział 147/1000    zmienić na        **114/1000** - KW 30847 .
- 3.Dokonać sprostowania powierzchni lokalu :
  - lokal nr 1 zmienić na pow. 53,97 m<sup>2</sup> .
- 4.Uregulować stan prawny pomieszczeń pomocniczych przynależnych do następującego lokalu :
  - lokal nr 1 – dopisać piwnicę o pow. 5,88 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,80 m<sup>2</sup> .

Numer pomieszczeń pomocniczych odpowiada numerowi lokalu.

Ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego wysokości udziałów oraz numeracja określa skrócona inwentaryzacja lokali stanowiąca załącznik do Zarządzenia.

§ 2

Wysokość udziału w nieruchomości wspólnej ustalonej dla lokalu nr 2 pozostaje bez zmian.

§3

Sprostowanie udziału dla lokalu nr 1 następuje za odszkodowaniem ustalonym na podstawie aktualnej wartości rynkowej gruntu .

Odszkodowanie nie dotyczy właściciela lokalu nr 5.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5

Koszt aktu notarialnego ponosi Miasto i Gmina Pleszew .

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.