

Zarządzenie Nr 447/IV/2006
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 27 marca 2006r.

w sprawie : sprostowania powierzchni lokalu , wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej budynku wielorodzinnego nr 4, położonego w Pleszewie przy ul.Osiedlowej oraz uregulowania stanu prawnego pomieszczeń przynależnych do lokali .

W związku z art.3 ust.7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali /Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm./ zarządzam , co następuje :

§ 1

1.Dokonać sprostowania wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej zapisanych w KW 12089 dla n/w lokali mieszkalnych oraz w KW do których zostały poszczególne lokale wpisane:

- lokal nr 1 – udział 1/30 zmienić na **36/1000** - KW 13755,
- lokal nr 7 - udział 35/1000 zmienić na **36 /1000** - KW 18326,
- lokal nr 20 - udział 1/30 zmienić na **29/1000** - KW 12091 .

2.Dokonać sprostowania powierzchni lokalu :

- lokal nr 7 zmienić na pow. 47,50 m² .

3.Uregulować stan prawny pomieszczeń pomocniczych przynależnych do następującego lokalu :

- lokal nr 1 – dopisać piwnicę o pow. 3,96 m² ,
- lokal nr 20 - dopisać piwnicę o pow. 3,86 m² .

Numery piwnic odpowiadają numerom lokali .

Ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego wysokości udziałów oraz numeracja określa skrócona inwentaryzacja lokali stanowiąca załącznik do Zarządzenia.

§ 2

Wysokość udziału w nieruchomości wspólnej ustalonej dla lokali nr 6, 17 pozostają bez zmian.

§3

Sprostowanie udziałów następuje za odszkodowaniem ustalonym na podstawie aktualnej wartości rynkowej gruntu .

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5

Koszt aktu notarialnego ponosi Miasto i Gmina Pleszew .

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.