

UCHWAŁA Nr XXVI / 170 / 2004
RADY MIEJSKIEJ w PLESZEWIE
z dnia 16 grudnia 2004 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r., Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz na podstawie Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 r. (M.P. Nr 46, poz.794) w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Pleszew:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,62 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,41 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15 zł** od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,47 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,49 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XV/79/2003 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 01.01.2005 r.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXVI / 170 / 2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 16 grudnia 2004 r.

Podatek od nieruchomości jest jednym z podstawowych źródeł dochodu budżetu gminy, które przeznacza się na sfinansowanie obligatoryjnych zadań własnych gminy.

Minister Finansów w M.P. Nr 46, poz.794 podał górne granice stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych. W porównaniu z górnymi granicami stawek kwotowych na rok 2004 jest to wzrost w przedziale od 3,2 % do 4,8 %.

Proponuje się uchwalić wszystkie stawki w podatku od nieruchomości na poziomie obowiązującym w roku 2004.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest zasadne.