

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Pleszewie (skrzyżowanie ulic Władysława Warneńczyka i Zygmunta Starego) przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 3017/37

o pow. 342m²

zapisaną w KW 17562

Zgodnie z obowiązującym do 31.12.2003r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990 r. (opublik. w Dz. Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990 r. poz. 217) ww. działka przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy (poniżej 0,5 brutto) - w ramach jednostki bilansowej „B.68.MN”, dla której obowiązywały ustalenia: *tereny osiedla jednorodzinnego z usługami podstawowymi zrealizowane na podstawie szczegółowego planu zagospodarowania.*

Obecnie brak jest tego aktu prawa miejscowego.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

34.200,00 zł + 7.524,00 zł (22% podatek VAT) = 41.724,00 zł

słownie: czterdzieści jeden tysięcy siedemset dwadzieścia cztery złote 00/100.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Nabywca działki pokrywa koszt aktu notarialnego.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 118 – I piętro).

Pleszew, dnia 17 maja 2010 r.