

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Śmieja Młyn, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 2262/1 o pow. 491 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00017017/7

W obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990 r., (opublik. w Dz. Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990 r., poz. 217) przedmiotowa działka przeznaczona była pod tereny upraw polowych kierunkowo rezerwowane dla przemysłu – oznaczone na rysunku planu symb. "D.42 RP/P".

Obecnie brak jest tego aktu prawa miejscowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa (uchwała nr XLIX/269/98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2 marca 1998 r.) przedmiotowa działka gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym jako rejon rolniczej przestrzeni produkcyjnej o ograniczonym prawie zabudowy.

Działka ma kształt nieregularny, zbliżony do wydłużonego trójkąta i położona jest na płaskim terenie. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową (około 150 m od drogi asfaltowej). W sąsiedztwie działki znajdują się podstawowe sieci infrastruktury technicznej.

Cenę do sprzedaży **w drodze bezprzetargowej** (na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 2265) ustalono w wysokości:

12.275,00 zł

słownie: dwanaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt pięć złotych 00/100.

Nabywca działki pokrywa koszty: szacunku biegłego i aktu notarialnego.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 10.09.2010 r.