

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wydzierżawić 2 korty tenisowe położone w Pleszewie przy ul. Aleje Wojska Polskiego na okres 10 lat. Powierzchnia kortu 0,1600 ha.

Kort usytuowany jest na części działki ozn. nr 2488, ark. m. 39, KW KZ1P/00017841/2 .

Stawka miesięczna czynszu : 1.000,00 zł + 22% VAT .

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003r. planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa działka przeznaczona była pod tereny usług sportu „D.46.US” .

Czynsz płatny miesięcznie do 20 każdego miesiąca. Oprócz czynszu dzierżawca ma obowiązek:

1. opłacać podatek od nieruchomości,
2. bezpłatnie udostępnić tereny kortu w wymiarze co najmniej 14 godzin dla zorganizowanych grup wskazanych przez Miasto i Gminę Pleszew ,
3. bezpłatnie udostępnić korty na imprezy sportowe organizowane przez Miasto i Gminę Pleszew i jednostki organizacyjne (co najmniej 2 weekendy rocznie).

Dzierżawca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia przed zawarciem umowy, kaucji na konto Urzędu .

Czynsz z dniem 1 lipca każdego roku podlega waloryzacji wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Warunkiem dzierżawy jest wykonanie inwestycji w zakresie: budowy dwóch zespolonych hal o wymiarach 17x36x8 m połączonych bokiem na całej długości, o konstrukcji stalowej wykonanej z dźwigarów eliptycznych, przykrytych podwójną powłoką PCV, z oświetleniem (lampy metahalogenowe) i ogrzewaniem nadmuchowym . Integralną częścią inwestycji będzie zaplecze socjalne (kontenerowe).Wszelkie koszty inwestycji i eksploatacji ponosić będzie dzierżawca . Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

Dzierżawca zobowiązuje się do wykonania inwestycji w terminie 2 m-cy od uzyskania pozwolenia na budowę .

Wnioski należy składać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118) w terminie do 6 października 2010r.

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku ustalenie najemcy nastąpi w drodze przetargu .

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [http:// bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) .

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa /pokój nr 118/.

Pleszew dnia 14-09-2010r.