

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

Ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na wydzierżawienie gruntu na okres 3 lat położonego w **Pleszewie przy ul. Piaski**, będącego własnością Miasta i Gminy Pleszew, zapisanego w KW nr KZ1P/00034069/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pleszewie, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerem **2393/2** o powierzchni **0,6364 ha** .

W ewidencji gruntów działka w klasie: RIIIb- 0,0624 , RIVa- 0,0649, RIVb-0,4367, ŁIV-0,0724 .

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003r. planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa działka przeznaczona była w części pod :

- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy „D.25.MR MN”,
- tereny upraw polowych i ogrodniczych „RP”,
- tereny użytków zielonych „RZ” .

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 8 kwietnia 2011 r. w pokoju Nr 118 - I piętro, o godz. 11⁰⁰

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi : 3,56 q żyta .

Minimalne postąpienie wynosi- - 0,18 q żyta .

Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 1 września każdego roku .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do **wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu tj. 26,80 zł** wyłącznie przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Pleszew w Banku Spółdzielczym w Pleszewie nr 45 1610 1188 0017 0891 2000 0004 w nieprzekraczalnym **terminie do dnia 04.04.2011 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie w dniu przetargu do godz. 10.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy.

Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pok. nr 118, tel. 062-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>

Pleszew, dnia 28.02.2011 r.