

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, niezabudowanych położonych w Pleszewie przy ulicy St. A. Poniatowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Działka nr 3023/10	Pow. 109 m²	KW nr KZ1P/00018077/2
Działka nr 3024/7	Pow. 8 m²	KW nr KZ1P/00002234/6

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990r., poz. 217, przedmiotowe działki przeznaczone były pod tereny ulicy lokalnej – symbol planu “4. B.L” .

Wymieniony plan przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004 r.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa przedmiotowe działki gruntu znajdują się na obszarze oznaczonym jako strefa koncentracji mieszkalnictwa, rejon oznaczony jako przemysł, drobna wytwórczość, składy hurtowe, bazy.

Działki gruntu mają nieregularny kształt wydłużonego trójkąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Teren posiada dostęp do większości urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Nieruchomość aktualnie wykorzystywana jest jako parking. Na terenie działek gruntu występują utwardzenia w postaci kostki betonowej, fragmentarycznie nasadzenia ozdobne.

Cenę do sprzedaży działek nr 3024/7 i 3023/10 o łącznej powierzchni 117 m² w trybie bezprzetargowym (na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, tj. dz. Nr 3024/4 i 3025/9) **ustalono w wysokości: 10.699,65 zł**

słownie: dziesięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 65/100.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./,

w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 10.03.2011 r.

MK