

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Lubomierzu przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działka nr 2

Pow. 5.100 m²

KW nr KZ1P/00034489/1

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się działka.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew – istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej (3 400m²) oraz tereny upraw polowych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień (1 700 m²).

Działka ma kształt zbliżony do trapezu oraz płaskie ukształtowanie terenu. Obszar, na którym znajduje się nieruchomość posiada utrudniony dostęp do urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Na terenie nieruchomości nie występują nasadzenia ozdobne ani utwardzenia nawierzchni. Działka nie jest ogrodzona, dojazd do nieruchomości drogą asfaltową – o średnim natężeniu ruchu.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej działki **ustalono w wysokości:**

313.650,00 zł (255.000,00 zł cena netto + 23% vat /58.650,00 zł/)

słownie: trzysta trzynaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 26.05.2011 r.

MK