

## WYKAZ

**nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Bogusza, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW  
zamierza sprzedać:**

**Działkę nr: 744/30 o pow. 322 m<sup>2</sup> zapisaną w KW nr KZ1P/00034714/8**

Działka gruntu przedmiotowej nieruchomości ma kształt wydłużonego prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Na terenie nieruchomości występują utwardzenia z kostki betonowej, brak jest nasadzeń ozdobnych. Działka gruntu nie jest ogrodzona. Obszar na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicznej.

Miasto Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Pleszew przedmiotowa działka gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym jako C1.2. - rejon zabudowany. Rejon koncentracji mieszkalnictwa i usług w bezpośrednim sąsiedztwie strefy konserwatorskiej.

Cenę do sprzedaży **w drodze bezprzetargowej** (na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 744/33) ustalono w wysokości:

**49.507,50 zł** (do ceny netto 40.250,00 zł dolicza się 23% podatek vat)

**słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset siedem złotych 50/100.**

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/, w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 07.07.2011 r.

MK