

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Świętego Ducha przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

zamierza sprzedać:

nieruchomość zabudowaną oznaczoną ewidencyjnie numerami:

Działka Nr	Powierzchnia	Arkusze mapy	Określenie konturów-użytków i klas gleboznawczych		Księga wieczysta nr
			opis	oznaczenie	
626/3	1.381 m ²	11	Inne tereny zabudowane	Bi	KZ1P/00017696/0
626/5	210 m ²		Inne tereny zabudowane	Bi	

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w strefie koncentracji usług i mieszkalnictwa, w rejonie zabudowanym.

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Pleszew, nakłady na nieruchomości poniosł Cech Rzemiosł Różnych.

Nieruchomość znajduje się w centrum miasta. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa usługowa i mieszkalna. Dostęp do nieruchomości odbywa się od strony ulicy Hallera, która jest drogą utwardzoną o znacznym natężeniu ruchu pojazdów.

Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (na rzecz aktualnego użytkownika) ustalono w wysokości:

146.337,00 zł

słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy trzysta trzydzieści siedem złotych 00/100

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT).

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 07.07.2011 r.