

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Kowalewie przy ulicy Mickiewicza przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działka nr 16/2

Pow. 3.200 m²

KW nr KZ1P/00034267/9

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: w części istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, w części tereny upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień.

Nieruchomość znajduje się w odległości około 5 km od Pleszewa. Najbliższe sąsiedztwo stanowią pola uprawne oraz zabudowa zagrodowa. Bezpośredni dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieutwardzoną. Część działki stanowi staw wraz z niewielkimi zadrzewieniami i zakrzewieniami. Przez działkę przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej działki **ustalono w wysokości:**

20.000,00 zł

słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100

(Cena za działkę zwolniona jest z podatku vat).

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 2.07.2012r.

Sporządziła: M.Kończak
tel. 7428-347

e'mail: ggr@pleszew.pl