

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Bógwidze, zapisanej w KW nr KZ1P/00024126/6, oznaczonej ewidencyjnie **nr działki 14/12** o powierzchni **959 m²**, **przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie istniejących i projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Na przedmiotowy teren (dla działek nr 14/11 i 14/12) wydana została decyzja o warunkach zabudowy AU.7331.WZI.41.2011 dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.

Opis nieruchomości:

Działka w kształcie czworokąta, teren płaski porośnięty trawą. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej (bloki) oraz terenów rolniczych.

Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia: sieć wodno-kanalizacyjna, energia elektryczna i telefoniczna.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej nieruchomości **ustalono w wysokości:**

57.540,00 zł

słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset czterdzieści złotych 00/100

(Powyższa cena obejmuje 23% podatek vat).

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 4.06.2013r.

Sporządziła: M.Kończak

tel. 7428-347

e'mail: ggr@pleszew.pl