

WYKAZ

działek gruntowych, niezabudowanych położonych w miejscowości Kowalew przy ulicy Kowalewiec (gmina Pleszew), przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena wywoławcza brutto (z vatem)	Opis nieruchomości
6/3	0,1045 ha	KZ1P/00018632/1	50.160,00 zł słownie: pięćdziesiąt tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 00/100.	Nieregularny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa, wzdłuż połud.-zach. granicy nieruch. przebiega napowietrzna linia elektroenerg. niskiego napięcia. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/4	0,0924 ha		50.820,00 zł słownie: pięćdziesiąt tysięcy osiemset dwadzieścia złotych 00/100	Regularny prostokątny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/5	0,0902 ha		49.610,00 zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset dziesięć złotych 00/100	Kształt zbliżony do prostokąta oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/6	0,0946 ha		52.030,00 zł słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące trzydzieści złotych 00/100	Nieregularny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/7	0,0927 ha		50.985,00 zł słownie: pięćdziesiąt tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100	Regularny prostokątny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych działek.

Dla działki nr 6/2 została wydana decyzja podziałowa nr GR.8631.28.2011 z dn. 24 czerwca 2011r. zatwierdzająca podział na działki nr: 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7 i 6/8. Działki od 6/3 do 6/7 wydzielone pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego (każda).

Dla działek nr 6/3, 6/4, 6/5, 6/6 i 6/7 została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr AU-7325/WZI/213/10-11 z dnia 5.01.2011r., w której został ustalony podział nieruchomości dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 6/2, ark. mapy 25, obręb Kowalew, gmina Pleszew.

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji RIIIa, W – grunty orne, rowy.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 14.06.2013 r.