

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Kowalew przeznaczonej do sprzedaży.

Działka nr 201/1

Pow. 104 m²

KW KZ1P/00017445/6

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pleszew z dnia 21 czerwca 2011r. nieruchomość znajduje się na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Nieruchomość ma kształt stosunkowo regularny i uzbrojona jest w sieć energetyczną. Na nieruchomości zlokalizowana jest słupowa napowietrzna stacja transformatorowa STSa 20/250 nr 46-347, która powstała w 1983r. i została wybudowana przez aktualnego użytkownika.

Cena wywoławcza do sprzedaży dla nieruchomości zabudowanej wynosi: **20.637,00 zł**

w tym: cena gruntu - 10.400,00 zł

cena słupowej stacji transformatorowej – 10.237,00 zł

(powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 23.07.2013 r.