

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej budynkiem dawnej remizy Ochotniczej Straży Pożarnej położonej w miejscowości Dobra Nadzieja przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działka nr 20/4

Pow. 2.317 m²

KW KZ1P/00015749/3

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem ww. działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew uchwalonym uchwałą nr XIV/138/99 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30.12.1999r. ze zmianami uchwalonymi dnia 14 września 2006r. uchwałą nr XLIII/318/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie nieruchomość znajduje się na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

W ewidencji gruntów działka występuje w klasie Tr – tereny różne.

Budynek remizy o powierzchni zabudowy 30 m², znajduje się z przodu działki w pobliżu drogi dojazdowej.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla ww. działki ustalono na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

139.020,00 zł

słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy dwadzieścia złotych 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 19 września 2013r.