

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Prokopowskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działka nr 1497/46

Pow. 2.814 m²

KW KZ1P/00017181/7

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem ww. działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa uchwalonego Uchwałą nr XLIX/269/98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2.03.1998r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Pleszewie nr VIII/82/2011 z dnia 21.06.2011r. przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie mieszkaniowo-usługowej (II B).

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla ww. działki ustalono na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

168.840,00 zł

słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemset czterdzieści złotych 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 19 września 2013 r.