

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Lenartowice, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 136/5 o pow. 417 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00018154/6.

Nieruchomość niezabudowana. Na gruncie znajdują się nasadzenia. Kształt działki nieregularny, wielokątny, wydłużony, teren płaski. Brak bezpośredniego dojazdu do nieruchomości, dostęp do drogi możliwy przez nieruchomości sąsiednie. Działka nieutwardzona i nieogrodzona. Nieruchomość posiada pośredni dostęp do uzbrojenia: sieć wodno-kanalizacyjna, energii elektrycznej.

Brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie istniejących i projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Cenę do sprzedaży w **drodze bezprzetargowej** (na powiększenie sąsiednich nieruchomości tj. działek nr 120 i 121 zapisanych w KW nr KZ1P/00010241/7) ustalono w wysokości:

13.344,00 zł

słownie: trzynaście tysięcy trzysta czterdzieści cztery złote 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej- wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 17.12.2014 r.