

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Lenartowice, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW**  
zamierza sprzedać:

**Działkę nr: 123/4 o pow. 1.038 m<sup>2</sup> zapisaną w KW nr KZ1P/00018153/9.**

Działka gruntu ma kształt zbliżony do wydłużonego rombu o szer. 11 m z płaskim ukształtowaniem terenu. Teren nieruchomości niezagospodarowany z dostępem do podstawowych urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Przez teren nieruchomości przebiega sieć wodociągowa i telekomunikacyjna. Dojazd do działki realizowany jest drogą gruntową przez teren sąsiedniej działki gruntu w odległości 15 m od drogi asfaltowej oświetlonej o niskim natężeniu ruchu.

Brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka gruntu znajduje się na terenie istniejących i projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Cenę do sprzedaży w **drodze przetargu ograniczonego** ustalono w wysokości:

**33.216,00 zł**

**słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście szesnaście złotych 00/100.**

*(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).*

Działy: III "*prawa, roszczenia i ograniczenia*" oraz IV "*hipoteka*" księgi wieczystej- wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 ze zm.), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 17.12.2014 r.