

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat grunt oraz budynek byłej remizy położony w Kowalewie przy ul. Fabianowskiej 1.

Grunt o pow. 0,2204 ha (R IIIa i IIIb) stanowi część działki nr 7/2 o całkowitej powierzchni 0,3825 ha KW KZ1P/00017413/3 (ark. mapy 24).

Budynek o pow. użytk. 127,30 m² położony jest na działce nr 7/2 o powierzchni 0,3825 ha KW KZ1P/00017413/3 (ark. mapy 24).

Stawka czynszu:

- za budynek - 1,33 zł/m² miesięcznie + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt użytkowany rolniczo - stawka roczna czynszu za 1 ha ustalana jest na podstawie wysokości równej stawce jednolitej płatności obszarowej za rok poprzedzający płatność czynszu, ustalonej przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na podstawie art.17 ust.1 pkt 1 lit.a ustawy z dnia 26 stycznia 2007r. o płatnościach w ramach systemów wsparcia bezpośredniego (Dz. U z 2012r. poz. 1164).

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003r. planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działka przeznaczona była pod adaptację zabudowy zagrodowej z możliwością uzupełnienia plomb- symbol 4.34.MR .

Czynsz za budynek płatny miesięcznie do 20 każdego miesiąca.

Czynsz z dniem 1 lipca każdego roku podlega waloryzacji wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz za grunt płatny jest rocznie w terminie do 31 sierpnia każdego roku.

Oprócz czynszu dzierżawca ma obowiązek płacić podatek .

Dzierżawca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu .

Grunt oraz budynek byłej remizy OSP będzie oddany w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl> .

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118).

Pleszew, dnia 28-11-2014 r.