

WYKAZ

działek gruntowych, niezabudowanych położonych w miejscowości Kowalew przy ulicy Kowalewiec (gmina Pleszew), przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena wywoławcza brutto (z vatem)	Opis nieruchomości
6/3	0,1045 ha	KZ1P/00018632/1	56.430,00 zł <i>słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści złotych 00/100</i>	Nieregularny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa, wzdłuż połud.-zach. granicy nieruch. przebiega napowietrzna linia elektroenerg. niskiego napięcia. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/4	0,0924 ha		49.896,00 zł <i>słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100</i>	Regularny prostokątny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/5	0,0902 ha		48.708,00 zł <i>słownie: czterdzieści osiem tysięcy siedemset osiem złotych 00/100</i>	Kształt zbliżony do prostokąta oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/6	0,0946 ha		51.084,00 zł <i>słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy osiemdziesiąt cztery złote 00/100</i>	Nieregularny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.
6/7	0,0927 ha		50.058,00 zł <i>słownie: pięćdziesiąt tysięcy pięćdziesiąt osiem złotych 00/100</i>	Regularny prostokątny kształt oraz płaskie ukształt. terenu. Obszar na którym znajduje się nieruch. posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicz. (energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej). Przez półn.-zach. część nieruch. przebiega sieć wodociągowa. Możliwy dojazd do nieruch. drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej.

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych działek.

Dla przedmiotowego terenu wydano decyzję o ustaleniu warunków zabudowy nr 2/2011 z dnia 5.01.2011r. (AU-7331/WZI/213/10-11) dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 6/2, AM-25, obręb Kowalew.

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji RIIIa, W – grunty orne, rowy.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działek.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. Nr 118/.

Pleszew, dnia 8.10.2015 r.